



MELISSA
GROUP

QEYRİ-YAŞAYIŞ SAHƏLƏRİ

MELISSA PARK YAŞAYIŞ KOMPLEKSİNİN QEYRİ-YAŞAYIŞ SAHƏLƏRİNİN
İCARƏSİ İLƏ ƏLAQƏDAR TƏQDİMAT



MELISSA
AZADLIQ



MAYAK
RESIDENCE

Alıcıların rahatlığını təmin edəcək yaşayış kompleksləri ilə bazarda keyfiyyət və rahatlığın ünvanına çevrilən Melissa Group 2000-ci ildən fəaliyyətə başlamışdır. Şirkət fəaliyyətinə başladığı gündən etibarən insanların komfortunu və rahatlığını düşünərək inşaat sektorunda inamlı addımlarla irəliləməkdədir.

İdeal həyat fikrini reallaşdırmaq üçün çalışan, yaşayış rahatlığınıza uyğun olaraq planlanan, rahat həyatın bütün elementlərini sizlər üçün əlçatan edən Melissa Group "HALAL" MTK, "GENERAL" MTK, "YÜKSƏL" MTK, "ASP" MTK, "Melissa Azadlıq" kimi layihələri həyata keçirmişdir. Hal-hazırda "Melissa Park", "Melissa Residence" və "Mayak Residence" layihələrinin icrası davam etməkdədir.



Melissa Park
YAŞAYIŞ KOMPLEKSİ

Avantpark
Yaşayış Kompleksi

Национальный
онкологический центр
Milli Onkologiya
Mərkəzi
Республиканский
диагностический центр
Respublika
Diaqnostika Mərkəzi

"Браво" гипермаркет
Bravo hipermarket

Базовый
Медицинский...
2 nömrəli Bakı
Baza Tibb kollecisi

Melissa Park

Dunlop Təker M...
Недавно просмотрено

Abbas Mirza Sharifzadeh St

ул. Ибраһим-паша Зардаби

Abdolvahab Salam Zadeh

Abdolvahab Salamzade

Abbas

E119

E119



- “Melissa Park” layihəsi göz oxşayan infrastrukturunu və ərazisinin landşaft dizaynı olan çoxbloklı ekonom layihədir.
- Şəhərin əsas infrastruktur qovşaqlarının və 20 yanvar metro stansiyasının yaxınlığında, Həsən bəy Zərdabi prospekti 3166-cı məhəllədə yerləşən Melissa Park yaşayış kompleksi rahat həyatın bütün elementlərini sakinləri üçün əlçatan edir.





MÖVCUD SAKİN SAYI

9.000



LAYİHƏ TAMAMLANDIQDAN
SONRAKİ SAKİN SAYI

15.000



Melissa Park
YAŞAYIŞ KOMPLEKSİ

ƏLVERİŞLİ YERLƏŞMƏ İLƏ DAHA ÇOX MÜŞTƏRİYƏ ÇIXIŞ

Melissa Park, şəhərin əsas nöqtələrinə yaxın, metroya piyada cəmi 3 dəqiqəlik məsafədə yerləşir. Bu, müştəriləriniz üçün əlçatanlıq və rahatlıq deməkdir. Aktiv müştəri axını, şəhərin əsas infrastruktur qovşaqlarına birbaşa çıxışı olan Melissa Park-da biznesinizin gəlirlərini artırmaq artıq gerçəkləşdirə biləcəyiniz bir imkandır.





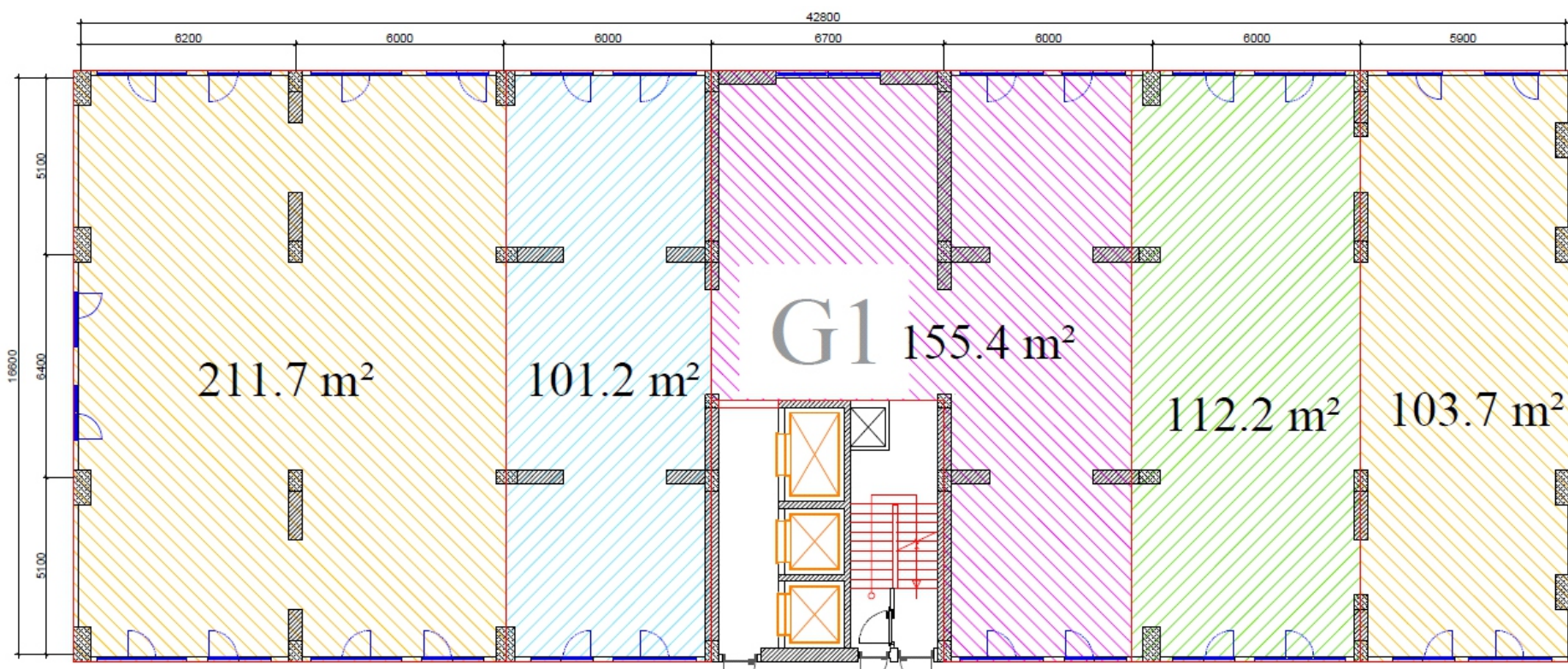
- **Geniş yeraltı parking: 5 mərtəbəli**
yeraltı parking müştəriləriniz və işçiləriniz
üçün maksimum rahatlıq təmin edir.



- **Yüksək icarə gəlirliliyi:** Melissa Park-
da obyektlərin yüksək gəlirlilik göstəricisi
onu yalnız iş üçün deyil, həm də sərfəli bir
investisiya fürsəti halına gətirir.

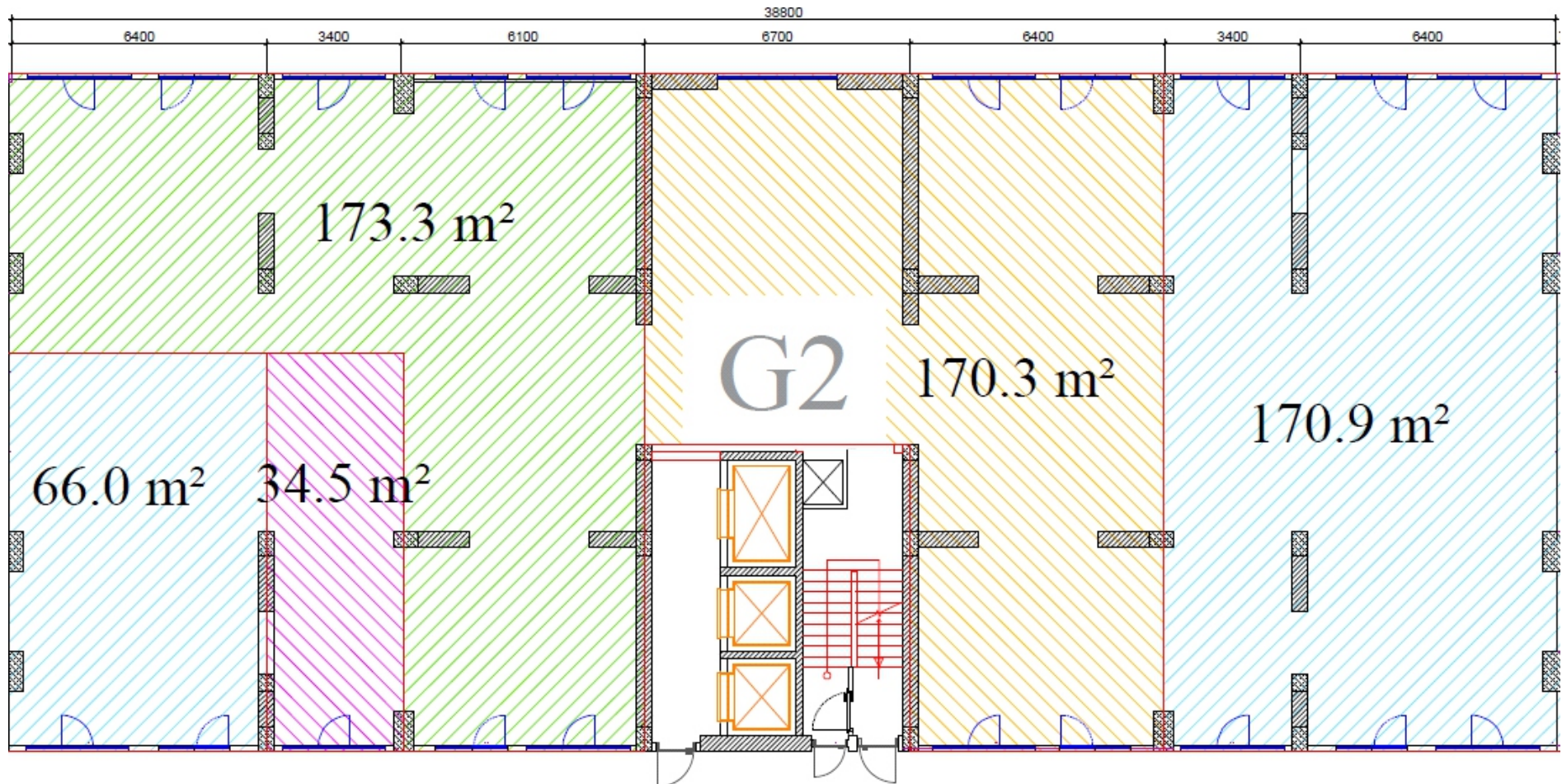


G1 BLOKU



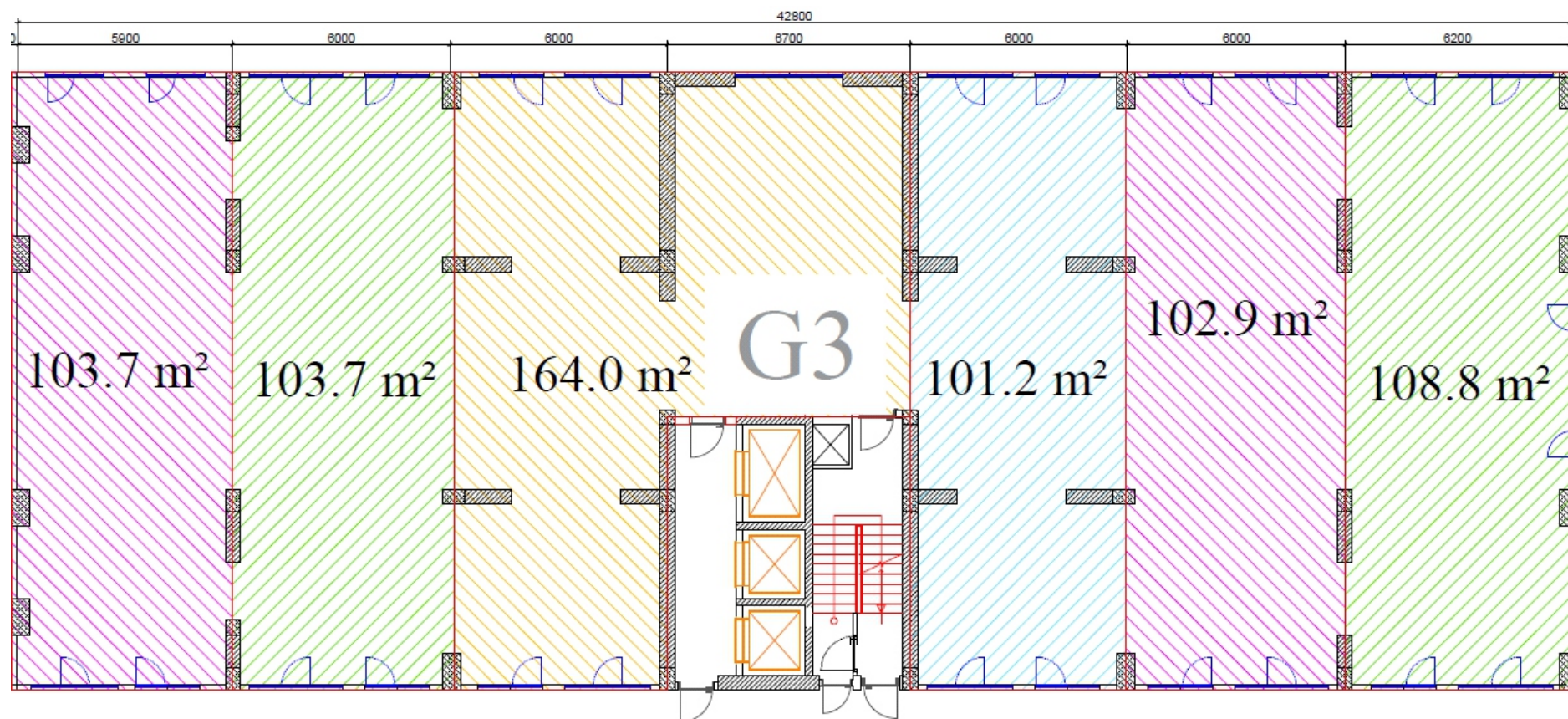
***SAHƏ BÖLGÜLƏRİ ŞƏRTİDİR. PLANLAMA İSTƏYƏ UYGUN LAYİHƏLƏNDİRİLƏ BİLİNƏR**

G2 BLOKU



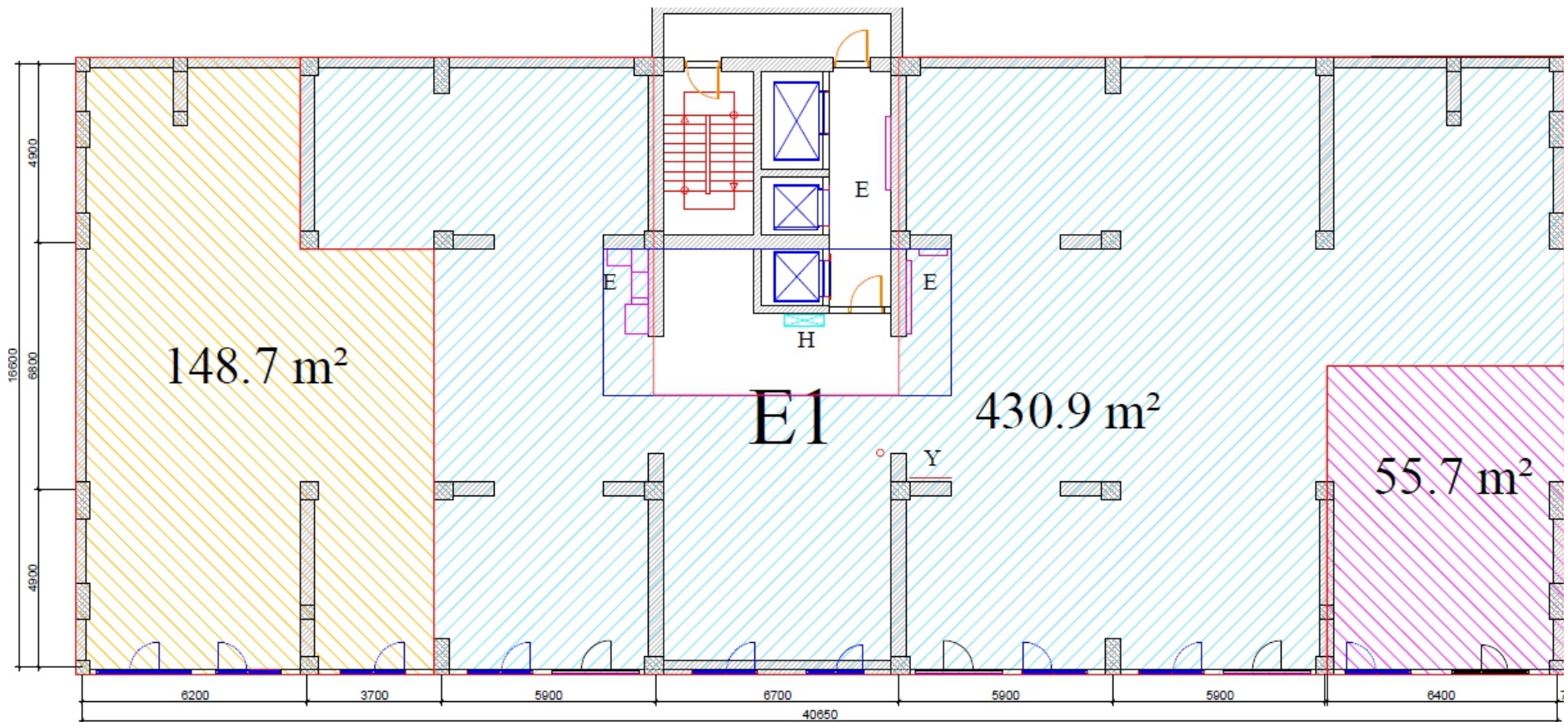
***SAHƏ BÖLGÜLƏRİ ŞƏRTİDİR. PLANLAMA İSTƏYƏ UYGUN LAYİHƏLƏNDİRİLƏ BİLİNƏR**

G3 BLOKU



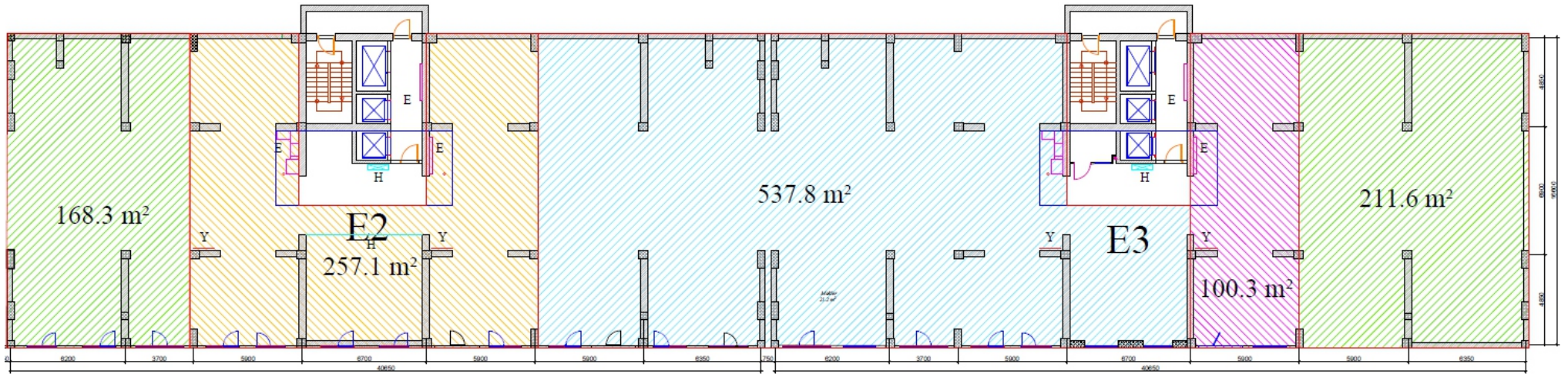
***SAHƏ BÖLGÜLƏRİ ŞƏRTİDİR. PLANLAMA İSTƏYƏ UYGUN LAYİHƏLƏNDİRİLƏ BİLİNƏR**

E1 BLOKU



***SAHƏ BÖLGÜLƏRİ ŞƏRTİDİR. PLANLAMA İSTƏYƏ UYGUN LAYİHƏLƏNDİRİLƏ BİLİNƏR**

E2/E3 BLOKU



***SAHƏ BÖLGÜLƏRİ ŞƏRTİDİR. PLANLAMA İSTƏYƏ UYGUN LAYİHƏLƏNDİRİLƏ BİLİNƏR**

QIYMƏT TƏKLİFİ

Bina	Sahə	1 kv/m icarə qiyməti
E	0-50 kv/m	16 AZN
E	50-75 kv/m	14 AZN
E	75-100 kv/m	12 AZN
E	100-150 kv/m	10 AZN
E	150 + kv/m	8 AZN
G	0-50 kv/m	20 AZN
G	50-75 kv/m	16 AZN
G	75-100 kv/m	14 AZN
G	100-150 kv/m	12 AZN
G	150 + kv/m	10 AZN

***QIYMƏTLƏR DEKABR 2024 TARİXİNDƏ TƏRTİB EDİLİB!**













